

**Limitbehov 2026****Bolag:** S:t Erik Markutveckling**Kontaktperson:** Anna Ullberg*mnkr*Kommande investeringar enligt budget 2026 (*enbart upplysning*) 1 036

---

**1. Prognos upplåning via koncernkontot per 2025-12-31** 2 568**2. Behov av rörelsekapital** 396**3. Förändring av rörelsekapital** 900**4. Investeringar under kommande år som behöver finansieras** 1 036**5. Amortering under kommande år** 

---

**Totalt limitbehov 2026** *Formel* 4 900***Alla föreslagna limitförändringar ska motiveras och kommenteras nedan:***

Bolaget har behov av utökad lånelimit med anledning av ökad investeringsvolym kommande år samt förvärv av Mässfastigheter i Stockholm AB.

**LIMITBEHOV 2026** Specificera och kommentera prognostiserade förändringar på koncernkontot under 2026. Summeringen ger ert önskade limitbehov för 2026.

**OBSERVERA!**

Vi ber er ta höjd även för de första två månaderna under 2027 i era äskanden. Detta för att undvika nya limitbeslut under året. Den äskade limiten ska alltså täcka behovet för perioden första januari 2026 - sista februari 2027 med höjd för osäkerhet.

FÖRKLARING TILL RESPEKTIVE POST:

***1. Prognos upplåning via koncernkontot.***

Denna post utgör startvärdet för limitbehovet, dvs. prognos UB innevarande år = prognos IB nytt budgetår. Detta saldo ska stämma med faktiskt prognostiserat belopp som lämnats till finansenheten (EJ den uppgift angiven i T2:an, om den skiljer sig från prognos).  
*Negativt saldo* = behov av limit för motsvarande belopp

*Positivt saldo* = 0.

***2. Behov av rörelsekapital***

Denna post ska motsvara det lånebehov som tillfälligt uppkommer i verksamheten i tidsspannet mellan utbetalningar och inbetalningar, dvs. hur mycket ni vanligtvis behöver - rent verksamhetsmässigt - ha täckning för på checkkrediten innan inbetalningar minskar lånebehovet igen. Detta belopp ska ställas till hur långa era cykler är mellan inbetalningar från verksamheten. Verksamhet med inbetalningar varje månad borde, *allt annat lika*, ha ett mindre behov av rörelsekapital än en verksamhet som har inflöden exempelvis var tredje månad.

***3. Förändring av rörelsekapital***

Vinster från verksamheten under året minskar lånebehovet .

***4. Investeringar under kommande året***

Behov av nyupplåning på grund av investeringar.